



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА  
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

**П Р И К А З**

от 06.02.2020  
г. Ханты-Мансийск

№9-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:  
«Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз» от 23.01.2020 №03-02-0187 (№01-Вх-417 от 24.01.2020) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения», согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента  
строительства, архитектуры и ЖКХ

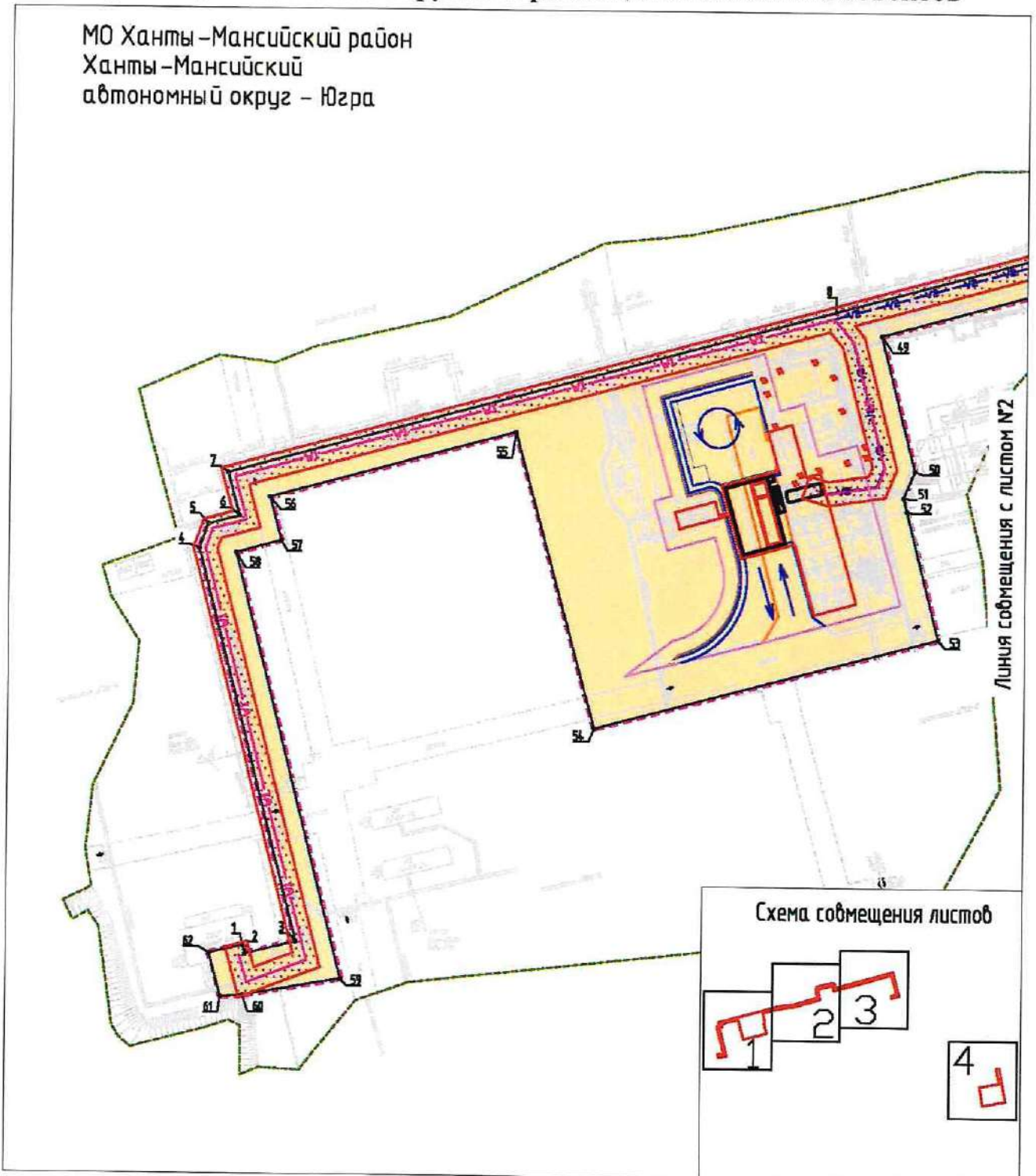


В.В. Подкорытов

**Основная часть проекта планировки территории**  
**Проект планировки территории. Графическая часть**  
**Чертеж красных линий**

**Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов**

МО Ханты –Мансийский район  
Ханты –Мансийский  
автономный округ – Югра



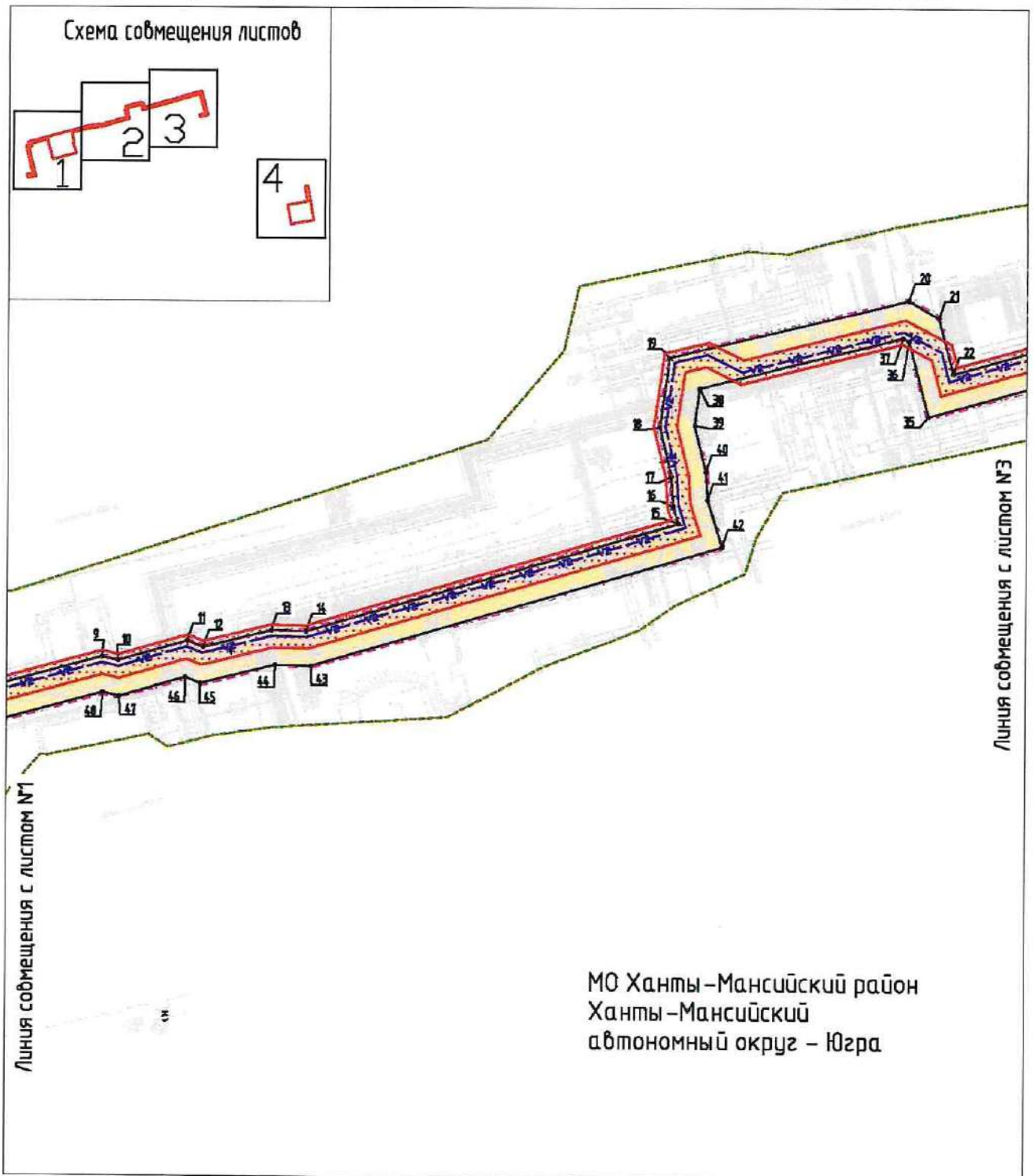
Условные обозначения представлены на Листе № 5;  
Каталог координат характерных точек красных линий представлены на Листе №6



Масштаб 1:1000

## Чертеж красных линий

## Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



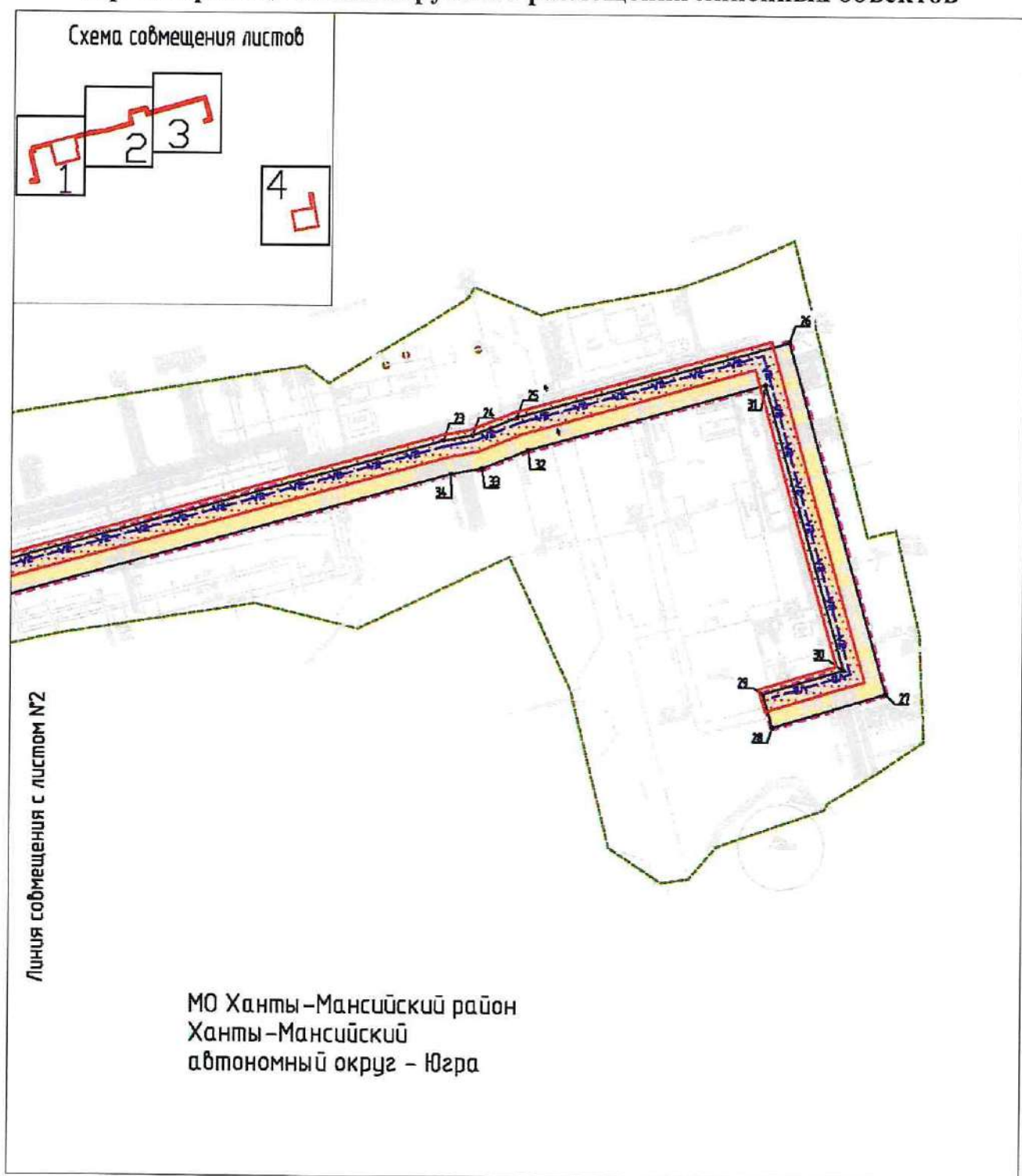
Условные обозначения представлены на Листе №5;

Каталог координат характерных точек красных линий представлены на Листе №6

Масштаб 1:1000

## Чертеж красных линий

### Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

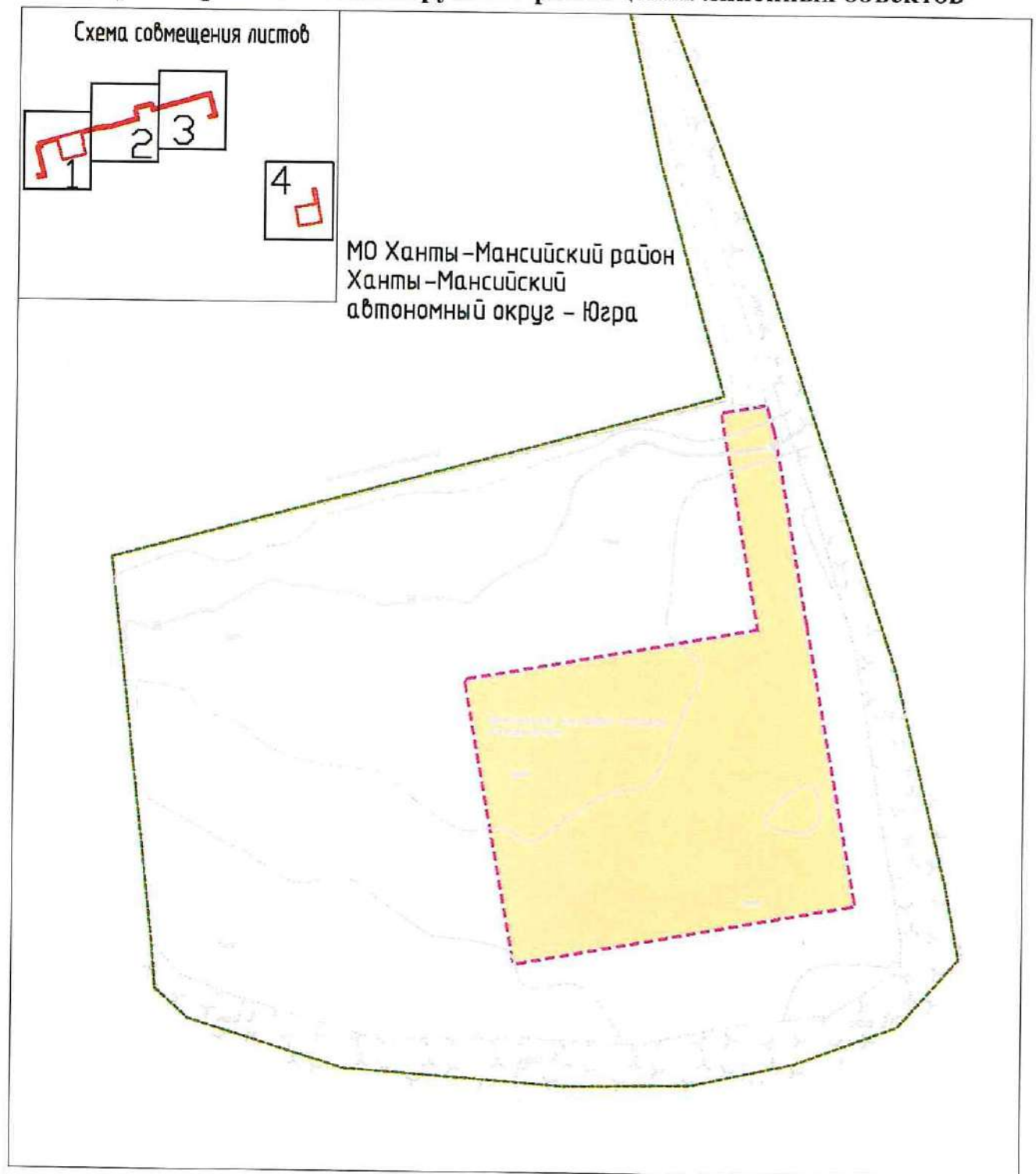


Условные обозначения представлены на Листе № 5;  
Каталог координат характерных точек красных линий представлены на Листе №6

Масштаб 1:1000

## Чертеж красных линий

### Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Условные обозначения представлены на Листе № 5;

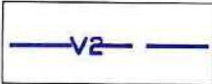
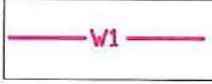
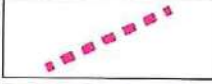
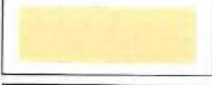


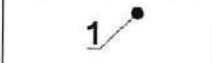
Каталог координат характерных точек красных линий представлены на Листе № 6

Масштаб 1:1000

## Чертеж красных линий

### Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Условные обозначения:

	- Ось проектируемого кабеля автоматизации по эстакаде
	- Ось проектируемого кабеля 04 кВ по существующей эстакаде
	- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	- Граница зон планируемого размещения объекта "Узел отпуска нефти в районе ЦППН-7 Приобского месторождения"
	- Граница проектируемой территории
	- Ось проектируемых красных линий
	- Поворотная точка границы зоны планируемого размещения красных линий

Границы зон с особыми условиями использования территории

	- Охранные зоны проектируемых объектов
---	--

Проектом не предусмотрен перенос (перестройство) линейных объектов.



### Чертеж красных линий

#### Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

#### Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого красных линий

Номер п/п	X	Y
1	1003784.530	2733860.945
2	1003782.989	2733861.514
3	1003786.050	2733870.118
4	1003852.514	2733846.566
5	1003856.775	2733847.663
6	1003858.746	2733852.918
7	1003866.057	2733850.221
8	1003904.545	2733952.677
9	1003922.729	2734000.968
10	1003922.329	2734003.830
11	1003926.900	2734015.487
12	1003926.080	2734018.316
13	1003930.081	2734029.774
14	1003930.511	2734035.829
15	1003955.406	2734098.301
16	1003958.277	2734097.097
17	1003963.448	2734096.272
18	1003971.820	2734093.434
19	1003984.072	2734093.987
20	1003997.925	2734134.367
21	1003995.455	2734139.845
22	1003985.943	2734143.260
23	1004018.720	2734228.673
24	1004020.160	2734233.688
25	1004024.011	2734241.113
26	1004041.715	2734287.185
27	1003982.142	2734309.970
28	1003974.390	2734290.839
29	1003980.001	2734288.703
30	1003985.503	2734302.256
31	1004033.953	2734283.729

Номер п/п	X	Y
32	1004018.540	2734243.588
33	1004014.549	2734235.924
34	1004013.029	2734230.570
35	1003978.131	2734139.688
36	1003990.944	2734135.085
37	1003991.394	2734134.021
38	1003979.241	2734099.704
39	1003972.720	2734099.464
40	1003964.798	2734102.154
41	1003959.917	2734102.913
42	1003952.085	2734106.188
43	1003924.590	2734037.182
44	1003924.150	2734031.004
45	1003919.729	2734018.341
46	1003920.539	2734015.726
47	1003916.158	2734004.581
48	1003916.568	2734001.644
49	1003901.245	2733960.967
50	1003878.350	2733969.051
51	1003873.529	2733967.575
52	1003871.188	2733968.392
53	1003849.554	2733976.030
54	1003828.089	2733918.063
55	1003878.110	2733899.386
56	1003862.526	2733857.917
57	1003855.225	2733860.606
58	1003852.354	2733852.992
59	1003780.399	2733878.491
60	1003775.798	2733861.819
61	1003775.168	2733858.033
62	1003782.539	2733855.277



## 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

### 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование объекта - «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения»

Проектной документацией предусмотрена переобвязка существующей емкости ЕШ-1 под емкость для приема нефти:

- герметичная площадка слива автоцистерн, оборудованная точками заземления;

- существующая емкость ЕШ-1 переоборудуется для приема нефти. Для раскачки предусмотреть насос НВД-1М 50/80;

- линия слива нефти с автоцистерн, оборудованная гибким шлангом с искробезопасным наконечником;

- линия раскачки емкости;

- система заземления автоцистерны с сигнализацией целостности цепи;

- эстакада для отбора пробы с автоцистерны.

Существующая емкость шламовая ЕШ-1, объемом  $V=25\text{м}^3$  переобвязывается под емкость для приема нефти, в емкости устанавливается полупогружной электронасосный агрегат во взрывозащищенном исполнении типа НВД-50/80, проектируемый трубопровод на выкиде из емкости подключается в существующий трубопровод DN80.

Для возможности сбора утечек нефти при разгерметизации соединений, запроектирован металлический поддон глубиной не менее 0,3 м с решетчатым настилом, вмещающий в себя до 38 м<sup>3</sup> разлившейся нефти, откачка разлившейся нефти будет происходить с помощью вакуумной автоцистерны через открывающийся люк в решетчатом настиле металлического поддона.

Для возможности отбора проб проектом предусмотрена стационарная площадка обслуживания с откидным мостиком.

Для возможности отведения загрязненных дождевых сточных вод предусмотрена открытая задвижка в колодце. При разгерметизации гибкого шланга автоцистерны, задвижка закрывается, разлившаяся нефть стекает в металлический поддон, вмещающий в себя до 38 м<sup>3</sup> жидкости.

Проектирование осуществляется в условиях сложившейся застройки Приобского месторождения.

#### **Емкость для приема нефти (ЕПП 25-2400-1200-3)**

Существующая подземная емкость шламовая ЕШ-1, объемом  $V=25\text{ м}^3$  переобвязывается под емкость для приема нефти, закачка сырой нефти в емкость для приема нефти осуществляется с тарированных автоцистерн через линию



слива нефти с автоцистерн, оборудованная гибким шлангом с искробезопасным наконечником.

Конструкция и способ размещения технологического оборудования с ЛВЖ (нефть) предотвращают растекание проливов при его разгерметизации за пределы герметичной площадки. Устройство выкидной линии исключает возможность распространения по ней, в результате аварийных утечек, горючих веществ из одной зоны в другую. Линию выкида емкости предусмотрено выполнить из стальных труб надземной прокладки.

В качестве полупрогужного насоса для внутренней перекачки, принимается вертикальный насосный агрегат с частотным регулятором электродвигателя.

Техническая характеристика насоса поз.:

- производительность – 50 м<sup>3</sup>/ч;
- рабочее давление – 0,8 МПа;
- тип уплотнения – торцовое;
- исполнение электродвигателя – взрывозащищенное;
- мощность электродвигателя – 30 кВт;
- напряжение – 380 В;
- частота – 50 Гц;
- исполнение – взрывозащищенное;
- количество насосов – 1 шт.;
- климатическое исполнение и категория размещения по ГОСТ 15150-69 – ХЛ1.

### **Технологические трубопроводы**

С целью реализации производственной программы ООО «РН-Юганскнефтегаз» по переоборудованию существующей емкости ЕШ-1 под емкость приема нефти, предусматривается переобвязка выкида емкости и осуществление врезки проектируемого трубопровода в действующий трубопровод эмульсии на сепараторы-водоотделители (отстойники) О-1...8.

#### **Выкидной трубопровод насоса**

Проектируемый выкидной трубопровод насоса предназначен для подачи эмульсии на сепараторы-водоотделители (отстойники) О-1...8.

Трубопровод предусмотрен из трубы диаметром 89 мм, толщиной стенки 6 мм и рассчитаны на проектное внутреннее давление жидкости до 0,8 МПа.

Трубопровод проложен надземно.

#### **Трубопровод слива нефти с автоцистерн**

Проектируемый трубопровод слива нефти с автоцистерны, оборудованный гибким шлангом с искробезопасным наконечником предназначен для приема нефти с тарированных автоцистерн в емкость приема нефти.

Трубопровод предусмотрен из трубы диаметром 89 мм, толщиной стенки 6 мм и рассчитаны на проектное внутреннее давление жидкости до 0,8 МПа.

Трубопровод проложен частично подземно, частично надземно.

Проектом предусматриваются кабели, не распространяющие горение при групповой прокладке с пониженным дымо- и газовыделением (категории А) нг(А)-LS.

В каждом кабеле предусматривается не менее одной резервной жилы.

Прокладка электрических проводок предусматривается отдельной в зависимости от назначения и уровня напряжения. Электрические проводки системы автоматизации прокладываются на нормативных расстояниях от силовых электропроводок (не менее 100 мм).

Внешние электрические проводки предусмотрены контрольным экранированным кабелем с медными жилами в оболочке из поливинилхлоридного пластиката пониженной горючести Энг(А)-LS. Климатическое исполнение У1 по ГОСТ 15150-69.

Кабели от проектируемых приборов до существующей АСУ ТП прокладываются по существующим кабельным трассам (кабельной эстакаде).

## **2.2 Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов, поселений, населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения объектов**

Зона планируемого размещения объекта «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения» устанавливается в административных границах муниципального образования Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югра Тюменской области, в границах Приобского месторождения.

Ближайшие населенные пункты к объектам проектирования:

с. Селиярово – расположено юго-западнее участка работ, расстояние до ближайшей жилой застройки составляет 8,5 км;

с. Нялинское – расположено западнее участка работ, расстояние до ближайшей жилой застройки – 45,5 км;

д. Шапша – расположена юго-западнее участка работ, расстояние до ближайшей жилой застройки – 59,7 км.



### 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2.3.1 – Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения».

Номер п/п	X	Y
1	1003784.530	2733860.945
2	1003782.989	2733861.514
3	1003786.050	2733870.118
4	1003852.514	2733846.566
5	1003856.775	2733847.663
6	1003858.746	2733852.918
7	1003866.057	2733850.221
8	1003904.545	2733952.677
9	1003922.729	2734000.968
10	1003922.329	2734003.830
11	1003926.900	2734015.487
12	1003926.080	2734018.316
13	1003930.081	2734029.774
14	1003930.511	2734035.829
15	1003955.406	2734098.301
16	1003958.277	2734097.097
17	1003963.448	2734096.272
18	1003971.820	2734093.434
19	1003984.072	2734093.987
20	1003997.925	2734134.367
21	1003995.455	2734139.845
22	1003985.943	2734143.260
23	1004018.720	2734228.673
24	1004020.160	2734233.688
25	1004024.011	2734241.113
26	1004041.715	2734287.185
27	1003982.142	2734309.970
28	1003974.390	2734290.839
29	1003980.001	2734288.703
30	1003985.503	2734302.256
31	1004033.953	2734283.729
32	1004018.540	2734243.588
33	1004014.549	2734235.924
34	1004013.029	2734230.570
35	1003978.131	2734139.688

36	1003990.944	2734135.085
37	1003991.394	2734134.021
38	1003979.241	2734099.704
39	1003972.720	2734099.464
40	1003964.798	2734102.154
41	1003959.917	2734102.913
42	1003952.085	2734106.188
43	1003924.590	2734037.182
44	1003924.150	2734031.004
45	1003919.729	2734018.341
46	1003920.539	2734015.726
47	1003916.158	2734004.581
48	1003916.568	2734001.644
49	1003901.245	2733960.967
50	1003878.350	2733969.051
51	1003873.529	2733967.575
52	1003871.188	2733968.392
53	1003849.554	2733976.030
54	1003828.089	2733918.063
55	1003878.110	2733899.386
56	1003862.526	2733857.917
57	1003855.225	2733860.606
58	1003852.354	2733852.992
59	1003780.399	2733878.491
60	1003775.798	2733861.819
61	1003775.168	2733858.033
62	1003782.539	2733855.277
63	1003822.138	2734587.426
64	1003817.547	2734589.290
65	1003784.930	2734598.232
66	1003736.750	2734611.640
67	1003720.706	2734553.794
68	1003768.876	2734540.380
69	1003782.819	2734590.544
70	1003820.147	2734580.274



## **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Перенос (переустройство) других линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения» не требуется.

## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Земли, необходимые на период эксплуатации, предназначены под размещение площадки пункта приёма нефти, кабельных линий.

Строительно-монтажные и демонтажные работы выполняются в пределах строительной полосы, которая предназначена для:

- производства строительно-монтажных работ;
- технологического проезда;
- площадок складирования материалов;
- проездов через действующие подземные коммуникации;
- площадок под размещение оборудования для испытания трубопроводов;
- устройства временного бытового городка строителей;
- устройства временной стоянки строительной техники.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 1,0894 га.

Площади отвода земель для строительства и эксплуатации объекта определены, исходя из технологической целесообразности, с учётом действующих норм и правил проектирования.

Таблица 2.5.1 Расчет площади зоны планируемого размещения объекта «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения»

№ п/п	Наименование объекта	Испрашиваемая площадь земельных участков под объект, га	Площадь земельных участков ранее предоставленных в аренду, га	Зона планируемого размещения объекта, га
	Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения	-	1,0894	1,0894

Проектом организации работ по сносу (демонтажу) капитального объекта предусматривается демонтаж следующих сооружений:

- демонтаж участка трубы: DN150; длина-60,47м; вес-2177 кг.
- демонтаж опор под надземные трубопроводы. Количество -10 шт. Масса 1шт-7,695 кг. Общая масса-76,95 кг.
- демонтаж погружного насоса. Габариты погружного насоса GRUNDFOS AP.70.80.24.3Ex : высота-663мм; длина-580мм; ширина-398мм; вес - 66 кг;
- демонтаж барьерного ограждения. Высота ограждения 1 м. Материал стоек и ограждения - металлическая труба диаметром 189 мм. Количество стоек - 15 шт. Длина барьерного ограждения - 57,52 м.

**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Проектируемый пункт приема нефти Приобского месторождения расположен на территории цеха подготовки и перекачки нефти № 8 (ЦППН-8) Приобского месторождения.

В санитарно-защитной зоне ЦППН-8 жилые застройки, зоны отдыха, курорты, садово-огородные участки, а так же другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания отсутствуют.

При строительстве проектируемого объекта предусматриваются мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейных объектов.



Проектируемый объект не пересекает ранее утвержденные проекты планировки территории.

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В соответствии с Заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 19-4222 от 08.10.2019 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Согласно заключениям Минприроды России, Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, администрации Ханты-Мансийского района ХМАО-Югры на участке работ особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значений отсутствуют.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительного-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свети к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите в территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.



## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

### 1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Размеры земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения» определены исходя из условий оптимальной ширины строительной полосы, на основании норм и правил проектирования и норм отвода земель для строительства проектируемых объектов.

Строительство проектируемого объекта планируется на земельных участках (частях земельных участков), находящихся в аренде у ПАО «НК «Роснефть». Информация о данных участках приведена в Таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Сведения об образуемых земельных участках, формируемых из земель, ранее предоставленных ПАО «НК «Роснефть»

Кадастровый номер земельного участка или номер договора аренды	Иные сведения (планируемые к размещению объекты)	Площадь га.
1	2	3
86:02:0404002:384	Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8	0,3275
86:02:0404002:384	Кабель 0,4 кВ, кабель автоматизации по эстакаде	0,4308
86:02:0404002:386	Здание, сооружение вахтового поселка	0,3311
<i>Итого по ранее отведенным землям</i>		<i>1,0894</i>

\* Площадь и границы образуемых земельных участков могут быть уточнены при проектировании и проведении кадастровых работ.

\*\* Земельные участки могут быть предоставлены на любом другом, предусмотренном законодательством, праве.

Общая площадь отвода земель по объекту составляет 1,0894 га, в том числе:

- на период строительства 0,7823 га;
- на период эксплуатации 0,3071 га.

Площадь ранее отведённых земельных участков составляет 1,0894 га.

**2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения» неограниченным кругом лиц не предусматривается.

Для земельных участков, образуемых для строительства объекта «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения» изъятие для государственных нужд или муниципальных нужд не требуется.

### **3 ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Для земельных участков, образуемых для строительства и размещения проектируемого объекта «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения» устанавливается вид разрешенного использования:

- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых (земельные участки, образуются из земель государственной собственности) в соответствии с лесным кодексом;
- согласно виду разрешенного использования исходного земельного участка (земельные участки образуются из земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН).



**4 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)**

Проектируемый объект «Пункт приема нефти Тортасинского месторождения на ЦППН-8 Приобского месторождения» в границе вновь отводимых лесных участках не размещается.

Строительство проектируемого объекта планируется на земельных участках (частях земельных участков), находящихся в аренде у ПАО «НК «Роснефть».

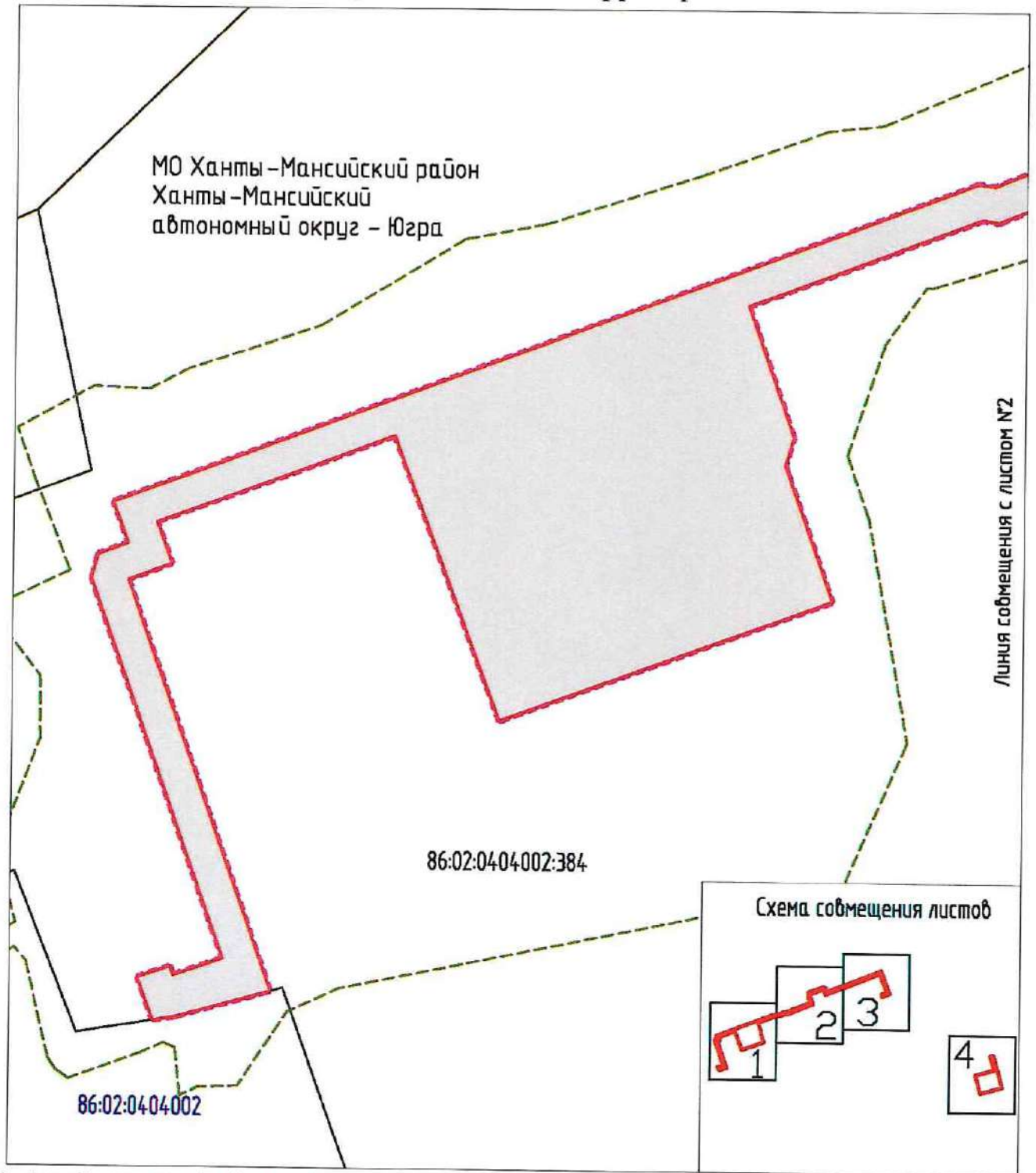
**5 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ. КООРДИНАТЫ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЮТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ТОЧНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ, УСТАНОВЛЕННЫХ В СООТВЕТСТВИИ С НАСТОЯЩИМ КОДЕКСОМ ДЛЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков не устанавливаются.

Строительство объекта располагается на ранее отведенном земельном участке ПАО «НК «Роснефть».

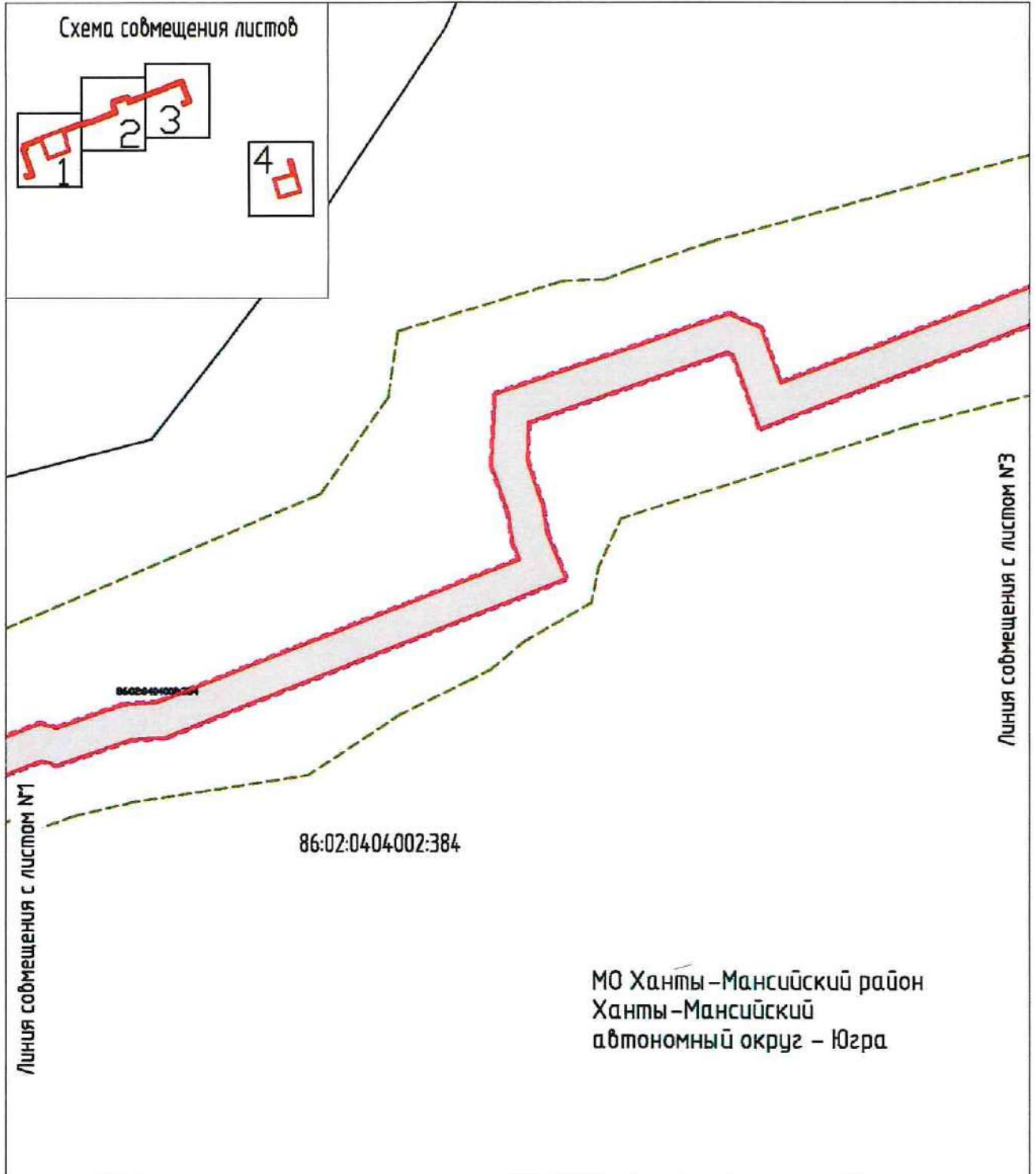


## Чертеж межевания территории



Масштаб 1:1000

### Чертеж межевания территории

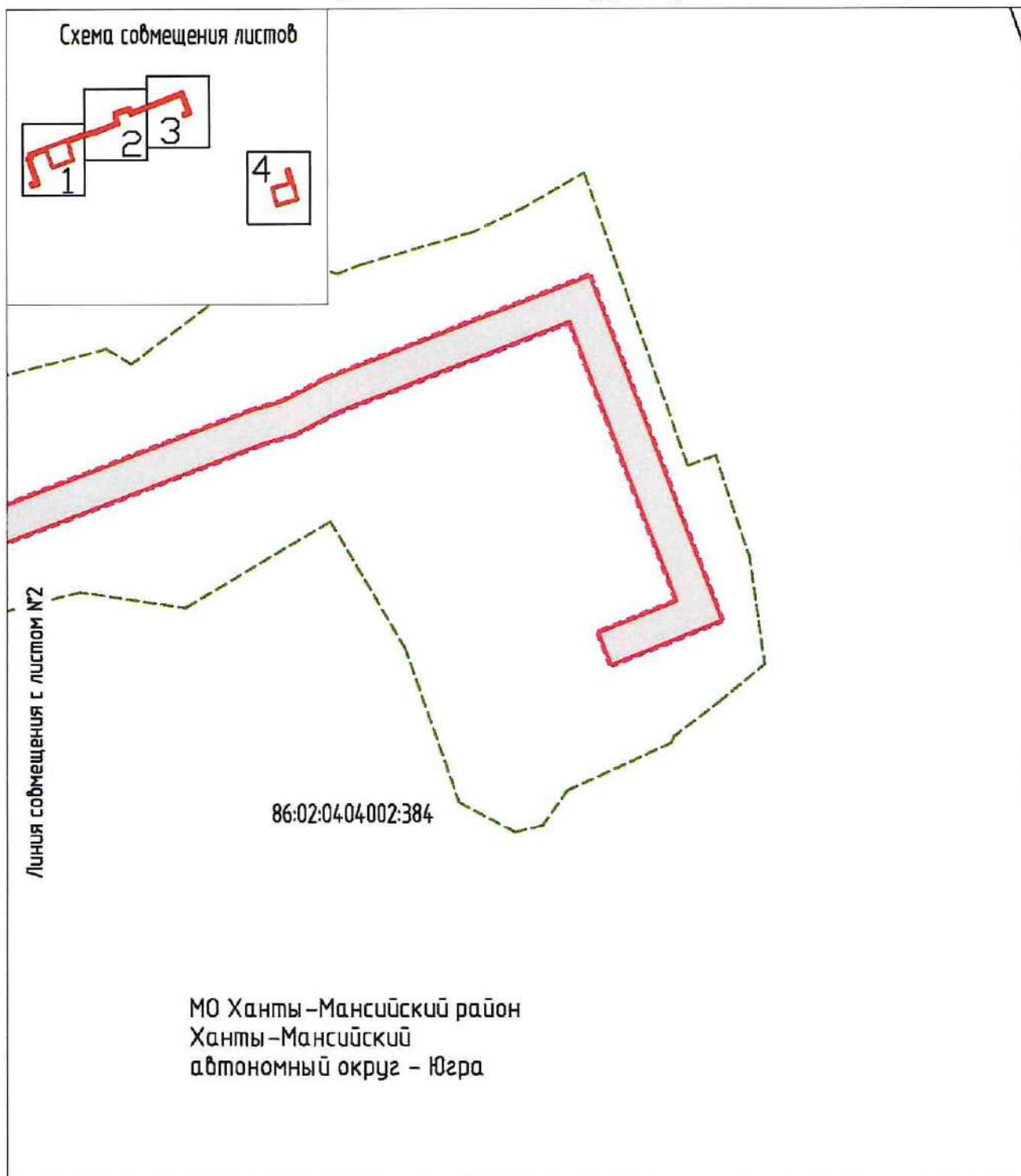


Условные обозначения представлены на Листе № 5

Масштаб 1:1000



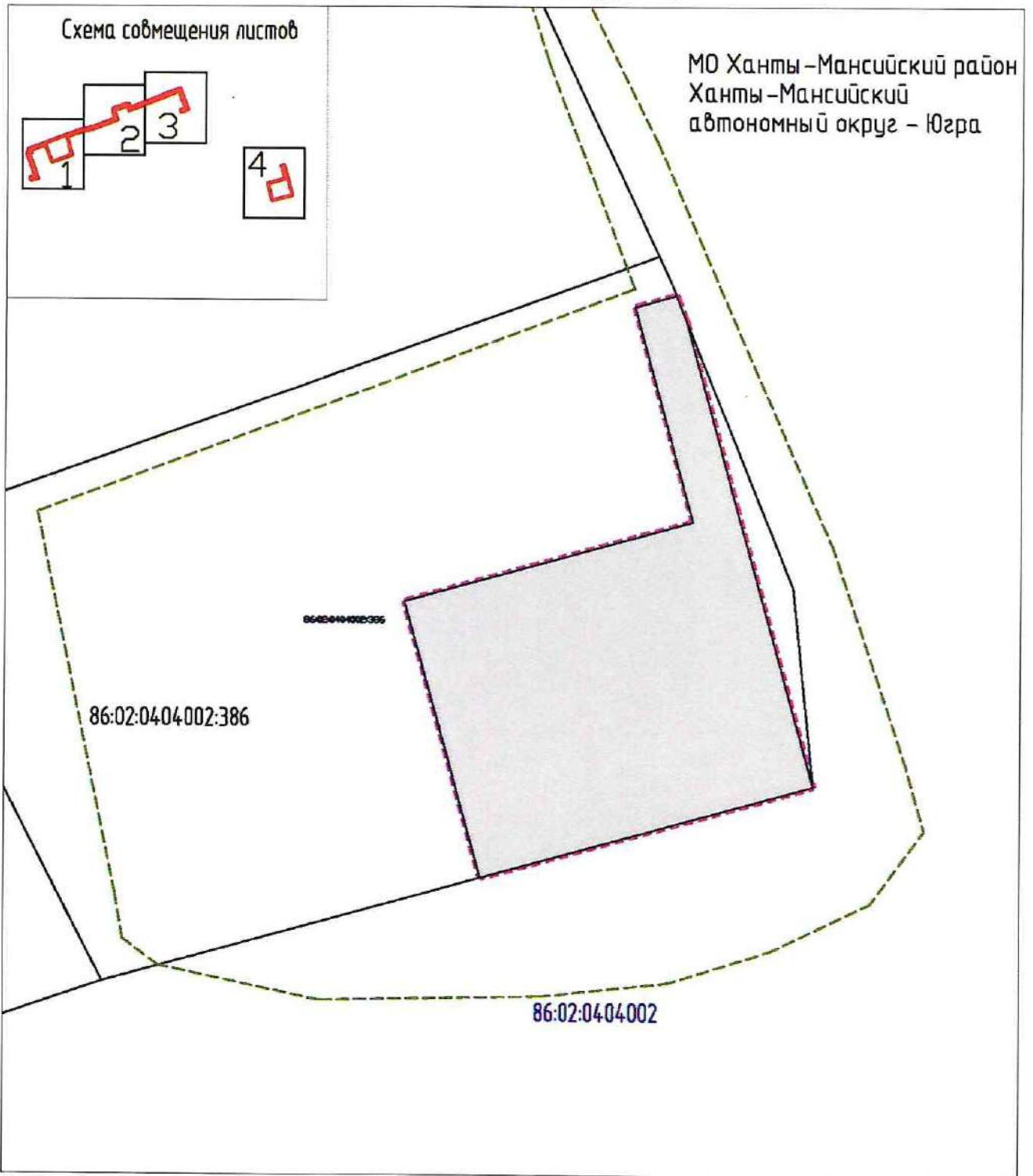
## Чертеж межевания территории



Условные обозначения представлены на Листе № 5

Масштаб 1:1000

### Чертеж межевания территории




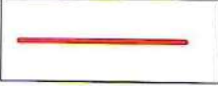




Условные обозначения представлены на Листе № 5

Масштаб 1:1000



## Чертеж межевания территории

### Условные обозначения:

	- Границы земельных участков, расположенных на ранее отведенных участках
	- Ось проектируемых красных линий
	- Ось линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	- Граница проектируемой территории
	- Граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

86:02:0404002 - Обозначение кадастровых кварталов

86:02:0404002:386 - Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

Проектом не предусмотрен перенос (переустройство) линейных объектов.